

2017-10-20

Kommunstyrelsen

Kristina Stenström
Planeringsarkitekt
0304-60 14 35
kristina.stenstrom@tjorn.se

Möte med Stockeviks samhällsförening och vägföreningar

171018 – 9.00, Lilla Tjörnsalen, Skärhamn

Deltagare

Från Kommunen:

Tobias Dahlgren (Trafikavd.)

Linnea Andersson (Mark- och exploateringsavd.)

Deimante Meldaikè (Praktikant, Mark- och exploateringsavd.)

Kristina Stenström (Planhandläggare)

Daniel Rutgersson (Stöd planhandläggare)

Samfällighetsföreningen för Stockeviks vägbelysning:

Anita Evertsson, evertsson.h@telia.com

Södra Stockeviks Väg- och samfällighetsföreningen:

Robert Olausson, roberth.olausson@tjorn.se

Thomas Börjesson, tomas@bohusassuransen.se – enskilt möte med Thomas på eftermiddagen.

Kärrets vägförening:

Sten-Ola Berdenius, sten.ola.berdenius@vgregion.se

Stockevik samhällsförening:

Ulf Ljungdahl, ulf@ljungdahl.nu

Mötet inleddes med en presentation av deltagarna och vad respektive eventuellt representerade.

Därefter informerades kort om planprocessen och vart i denna vi i nuläget befinner oss.

Samrådsredogörelsen och de stora dragen i denna redogjordes för kortfattat.

Vilka utgångspunkter som finns för det fortsatta arbetet, med

samrådsredogörelsen som grund till många av punkterna, presenterades.

Detta möte är från kommunens sida det inledande mötet och startskottet med att påbörja reviderings- och kompletteringsarbetet av planhandlingarna inför granskning

Huvudmannaskap.

En stor fråga för mötet var huvudmannaskapet för allmänplats. Kommunen har inte huvudmannaskap på Tjörn utan detta är enskilt. Dvs föreningar sköter

2017-10-20

allmänplats. Trafikverket har i deras yttrande nämnt att de är angelägna om att lämna över "Sörnäsvägen" vilket måste hanteras inom planarbetet. Kommunen informerade om nyttan av att sköta huvudmannskapet i en samlad vägförening som också sköter annan allmänplats, så som naturmark. Plangränsen och vad som kommer föreslås som naturmark kommer korrigeras inför granskning. Vägföreningarna i Stockevik ska lyfta frågan gemensamt om hur en administration kan se ut. Flera frågor lyftes kring kostnader och vägstandard. Frågor som får hanteras vidare under arbetet. Med ett enskilt huvudmannskap av allmänplats, inkluderande Sörnäsvägen, kan även förening/föreningarna hantera frågor kring hastighetsbegränsning och exempelvis väghinder.

Infartsväg.

Det förslag som låg i samrådshandlingen angående anslutning till riksväg 721 ska ses över. Planavdelningen har ett förslag om en anslutning till 721 en bit norr om den i samrådet förslagna anslutningen. Det tidigare förslaget ligger nära en kurva i riksvägen och kan medföra en risk. I anslutning till infarten ska även undersökas möjlighet att förlägga både pendlingsparkering som återvinning. Busshållplats i anslutning till infart är lämpligt. Tidigare förslagen infart skulle med en ny busshållplats ersätta hållplatser vid Röa och Morik västra. Flyttas infarten enligt nytt förslag är det möjligt att det inte medför att hållplats i Morik flyttas. Frågor ställs kring lämplighet med rondell. I och med att ny anslutning ska prövas kommer trafikverket upprätta en vägplan. Ett vänsterkörfält eller rondell är frågor som hanteras i vägplan.

Kommunen får information om ett fel i planbeskrivningen. På sidan 23.

Rörande namnet på den vägförening som hanteras Apeldalsvägen. Namnet är Södra Stockeviks samfällighetsförening. I denna förening är även boende på skaftvägarna delägare, men skaftvägarna är inte förrättade till samfälligheten.

Vägen till Björkemyra

Boende är rädda för ökad trafik och säkerheten då många av de befintliga bostadshusen ligger nära befintlig väg. Den anslutning som föreslogs i samråd från Apeldalsvägen till Björkemyra är inte en lösning som kommunen anser vara den bästa och förslag på ny anslutning ska utredas. Intresse finns dock att både ha anslutning över "åkern" från Apeldalsvägen över till den nya vägen ut mot Riksväg 721 som en ny väg upp till Björkemyra. Kommunen ser dock att det kan vara svårt att få till en rimlig exploatering om denna också ha anslutning från två enskilda håll.

Utbyggnad av vägar och standard

Flera och återkommande frågor berörde ämnet om vilka som ska bekosta utbyggnad och iordningsställande. Detta är frågor som hanteras inom exploateringsavtal men den övergripande tanken är att tillskapande vägar som behövs specifikt för ett delområde bekostas av respektive exploatering – med syftet att när detta är genomfört till den standard som krävs, lämnas över till vägförening. Standard på befintliga vägar sköter vägföreningar. Generella tillkommande vägar inom området som gagnar hela området bekostas i andelar av exploatörerna inom planområdet. Vilka som betalar vad regleras även här i exploateringsavtal.

/Med pennan; Daniel Rutgersson.